



Datum

2024-05-06

**Kommunstyrelseförvaltningen**

Lokalstrateg, Henrik Syrjälä  
0589-870 20, 076-516 47 56  
henrik.syrjala@arboga.se

## **Tomtförsäljning Hällarna, friköp av tomträtt, fastigheten Ås 3:74**

Utskott för samhällsplanering och trafik

1. Fastigheten Ås 3:74 kan försäljas till ett pris om 700 kr/m<sup>2</sup>.  
Totalt pris 420 700 kronor

### **Sammanfattning**

Fastigheten Ås 3:74, med belägenhetsadress Ålhammarsvägen 26, är i dagsläget upplåten med tomträtt. Till samhällsplaneringsenheten har önskemål framförts från tomträttsinnehavaren om att friköpa tomträten.

### **Ärendebeskrivning**

Fastigheten Ås 3:74 har en area om 601 m<sup>2</sup>. Av gällande tomträttsavtal framgår att tomträttsavgälden uppgår till 13 673 kr per år. Anläggningsavgift för vatten och avlopp har erlagts tidigare.

Fastigheten Ås 3:74 föreslås försäljas till tomträttsinnehavaren till ett pris om 700 kr/m<sup>2</sup>.

Magnus Andersson  
Teknisk chef

Bilaga: Karta

Skickas till:  
Samhällsbyggnadsenheten  
Akten