



**Kommunstyrelseförvaltningen**

Samhällsbyggnad  
Hans Nilsson, planarkitekt  
0589-870 99  
hans.nilsson@arboga.se

Kommunstyrelsen

## Planlista för detaljplaner 2023

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisad planlista

### Sammanfattning

För närvarande finns 18 stycken öppna planärenden. För att effektivt kunna styra resurser, både vad gäller handläggare och finansiering, till de mest angelägna detaljplanerna krävs en prioritering av planärendena. Nedan planlista visar gällande detaljplaneuppdrag och detaljplanernas föreslagna prioritering samt uppdrag som föreslås utgå. Prioritetsskalan är 1-3, där 1 innebär hög prioritering av ekonomiska och personalresurser och 3 avvaktar diverse beslut och/eller ändrade förutsättningar. Planlistan revideras löpande vid förändrade förutsättningar samt efter att olika detaljplaner tillkommer och avslutas. Planlistan lyfts för avstämning och beslut i Kommunstyrelsen kontinuerligt.

Sedan planlistan lyftes för beslut i april 2022 har åtta planuppdrag tillkommit. Det avser detaljplaner för kvarteret Guldsmeden, Södra Brattberget etapp 2, Hjorten 8, Eriksholm 1, Sörgarlinge 2:13, Brattberget Fågelsjövägen, Manhem 4 samt en planändring för kvarteret Bälgen. Två detaljplaner har vunnit laga kraft. Detaljplan för Ärlan 12 med flera som möjliggör för en ny grundskola och detaljplan för Syrenen som möjliggör för flerbostadshus.

Detaljplan för Vinbäcken avses utgå då den inte längre bedöms vara aktuell att genomföra.



Prioritet:	Detaljplan:	Syfte:	Status:	Finansiering:	Total kostnad:
1.	Kv. Guldsmeden	Bostäder/Stadsutveckling	Pågående	Driftbudget/ planavtal	550 000 kronor
1.	Södra Brattberget etapp 2	Bostäder	Pågående	Driftbudget	550 000 kronor
1.	Norra Skogen	Planprogram	Pågående	Driftbudget	1 312 000 kronor
1.	Kv. Bälgen	Planändring	Pågående	Planavtal	-
1.	Holmsätter 1:3	Bostäder	Pågående	Driftbudget	550 000 kronor
1.	Eriksholm 1	Bostäder	Pågående	Driftbudget	287 000 kronor
1.	Sörgarlinge 2:13	Bostäder	Uppstart	Planavtal	-
1.	Prästgården 2:1	Teknisk anläggning	Pågående	Planavtal	-
1.	Åbrinken etapp 3&4	Bostäder	Pågående	Driftbudget	497 000 kronor
2.	Brattberget Fågelsjövägen	Bostäder	Uppstart	Driftbudget	270 000 kronor
2.	Manhem 4	Administrativ ändring	Uppstart	Planavtal	-
2.	Hjorten 8	Bostäder	Uppstart	Driftbudget	170 000 kronor
2.	Sturevallen	Centrum	Uppstart	Driftbudget	550 000 kronor
3.	Östra Brattberget	Bostäder	Inväntar markförhandling	Driftbudget	-



3.	Abborren 5	Bostäder/centrum	Avvaktande	Planavtal	-
3.	Gripen	Handel	Avvaktande	Planavtal	-
3.	Holmsätter 1:3	Skola	Avvaktande beslut	Driftbudget	-
	<b>Utgående planer:</b>	<b>Syfte:</b>			
	Vinbäcken	Bostäder			

**Barnkonsekvensanalys**

Förslaget till beslut medför inga direkta konsekvenser som rör barns rättigheter.

Anders Neuman  
Kommundirektör

Hans Nilsson  
Planarkitekt

Skickas till: