



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 104

KS 396/2022-214

**Antagande av detaljplan, Manhem 4****Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta

1. Granskningsutlåtande och samrådshandling avseende detaljplan för fastigheten Manhem 4 godkänns.
2. Detaljplan för fastigheten Manhem 4 godkänns.

**Sammanfattning**

Ett parhus har uppförts på fastigheten och i oktober 2022 inkom ansökan om planbesked för att kunna stycka av till två fastigheter. Gällande detaljplan tillåter endast fristående hus, varför en avstyckning inte är möjlig utan detaljplaneändring.

Förslaget till detaljplan syftar till att möjliggöra en avstyckning av fastigheten.

Förslag till detaljplan för fastigheten Manhem 4 har varit föremål för samråd under perioden 23 oktober - 13 november 2023. Samtliga i samrådsgruppen har godkänt planförslaget. Detaljplanen anses därför vara redo för antagandebeslut.

\_\_\_\_\_

Skickas till:  
Kommunstyrelsen  
Akten